

Solbackastiftelsen

Org.nr 802003-1384

Förvaltaren Kvinnliga Akademikers Förening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret
2025-01-01 – 2025-12-31

Förvaltningsberättelse

Stiftelsens ändamål

Stiftelsens ändamål är att bereda medlemmar av Kvinnliga Akademikers Förening -med företrädare för medicinare – tillgång till bostad och/eller lokal för arbete och studier.

Allmänt om verksamheten 2025

Karolina Widerströms lägenhet har under året uthyrts för att användas som praktik till en leg. psykoterapeut och lägenhetens uthyrningsrum har under året uthyrts till en medicinstuderande. Båda hyresgästerna är medlemmar i KAF.

Viktiga händelser under året:

En brandöversyn har genomförts. Nya brandvarnare, brandfilt, utrymningsskyltar och brandsläckare har inköpts och monterats.

Förväntad framtida utveckling, risker och osäkerheter

Per 28 februari 2026 har en av hyresgästerna sagt upp sitt kontrakt, arbete med att finna en ny hyresgäst pågår.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:
- årets resultat 37 547 kronor

Disponeras så att:
- i ny räkning överförs 37 547 kronor

Resultaträkning

<i>Belopp i kronor</i>	<i>Not</i>	<i>2025</i>	<i>2024</i>
Verksamhetsintäkter			
Intäkter		158 400	158 400
Summa verksamhetsintäkter		158 400	158 400
Verksamhetskostnader			
Övriga externa kostnader		-111 466	-238 240
Summa verksamhetskostnader		-111 466	-238 240
Resultat före finansiella poster		46 934	-79 840
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		354	773
		354	773
Resultat före skatt		47 288	-79 067
Skatt på årets resultat		-9 741	-
Årets resultat		37 547	-79 067

Solbackastiftelsen

Org.nr 802003-1384

Balansräkning

<i>Belopp i kronor</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Bostadsrätt	2	428 511	428 511
Inventarier		1	1
Summa anläggningstillgångar		428 512	428 512
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		–	1 000
Övriga kortfristiga fordringar		44 501	42 553
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 568	15 998
Summa kortfristiga fordringar		63 069	59 551
Kassa och bank			
Kassa och bank		166 426	132 397
Summa omsättningstillgångar		229 495	191 948
SUMMA TILLGÅNGAR		658 007	620 460

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserde vinstmedel		607 260	686 327
Årets resultat		37 547	-79 067
Summa eget kapital		644 807	607 260

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder			
Övriga kortfristiga skulder			
Förutbetalda intäkter och upplupna kostnader		13 200	13 200
Summa kortfristiga skulder		13 200	13 200

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

658 007 **620 460**

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

Bostadsrätt, andel i brf Husbåten		428 511	428 511
-----------------------------------	--	---------	---------

Solbackastiftelsen

Org.nr 802003-1384

Not 3 Eget kapital

	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	607 260
Årets resultat	37 547
Belopp vid årets utgång	<u>644 807</u>

Stockholm den februari 2026

Git Claesson Pipping
Ordförande

Marianne Carlsson

Karin Englund

Anne-Marie Morhed

Ann Svärdström

Helena Strejffert

Beatrice Christensen Sköld

Min revisionsberättelse har avgivits den 2026

Ingegerd Whitlaw

Certification (1 of 2)

Reference: cmm0×4aiv0bh2v6qssnxqnohs



Document

Filename: ÅR_Solbackastiftelsen_2025docx.pdf

Fingerprint: OIJ/GZRJNfxbMqTjGDINXXBxppgkt9yFoltzqt3OZQ=



Karin Elisabet Englund

Signer

Personal number

19570518-****

Signed with

Swedish Mobile BankID (AES)

Signed at

2026-02-24 19:25:48



Helena Streijffert

Signer

Personal number

19430914-****

Signed with

Swedish Mobile BankID (AES)

Signed at

2026-02-24 19:47:47



Beatrice Christensen Sköld

Signer

Personal number

19411212-****

Signed with

Swedish Mobile BankID (AES)

Signed at

2026-02-24 20:33:06



Marianne Karlsson

Signer

Personal number

19470812-****

Signed with

Swedish Mobile BankID (AES)

Signed at

2026-02-24 20:37:29



Ann Margreth Svärdström

Signer

Personal number

19590101-****

Signed with

Swedish Mobile BankID (AES)

Signed at

2026-02-25 05:57:20



Git Claesson Pipping

Signer

Personal number

19600908-****

Signed with

Swedish Mobile BankID (AES)

Signed at

2026-02-25 15:01:05

The complete audit trail and signature data is embedded within this PDF file. Please handle with care, as it contains sensitive and Personal Identifiable Information (PII).

Save Evidence Package

Certification (2 of 2)

Reference: cmm0×4aiv0bh2v6qssnxqnohs



Document

Filename: ÅR_Solbackastiftelsen_2025docx.pdf

Fingerprint: OIJ/GZRJNfkxbMqTjGDINXXBxppgkt9yFoltzqt3OZQ=



Anne-Marie Morhed

Signer

Personal number

19490622-****

Signed with

Swedish Mobile BankID (AES)

Signed at

2026-03-01 13:20:37

The complete audit trail and signature data is embedded within this PDF file. Please handle with care, as it contains sensitive and Personal Identifiable Information (PII).

Save Evidence Package 

Important Information About Your Digitally Signed Document



Treat with Care

This document contains Personally Identifiable Information (PII). It is crucial to manage it with utmost care to prevent any unauthorized access or exposure.



Always Keep a Digital Copy of This Document

This document contains critical digital signatures and security features that are only preserved in its digital format. To ensure the integrity of the document, you must retain a digital copy for your records.



Handling and Storage

This digitally signed document is considered an original. Any alterations to the document will compromise its validity. It is your responsibility to ensure that it is stored securely to maintain its original condition.



Verification

Independently verify the document using industry-standard tools such as Adobe Acrobat. For added convenience, Zigned provides a validation service to confirm the integrity and validity of your signed document. Visit zigned.se/verify to access this feature.

Document Contents

Included within this digitally signed document are:

- All signature information
- Original documents
- Comprehensive audit logs

Each of these components is secured with a digital signature and timestamp, backed by certificates accredited on the European Union Trusted Lists (EUTL), ensuring compliance with EU regulations and providing unparalleled security.

About Zigned

Zigned AB (Reg. no. 559279-9224), established in Sweden in 2020, is a leader in web-based digital signing technologies. We are dedicated to delivering secure, efficient, and user-friendly digital signing solutions. Learn more at zigned.se.